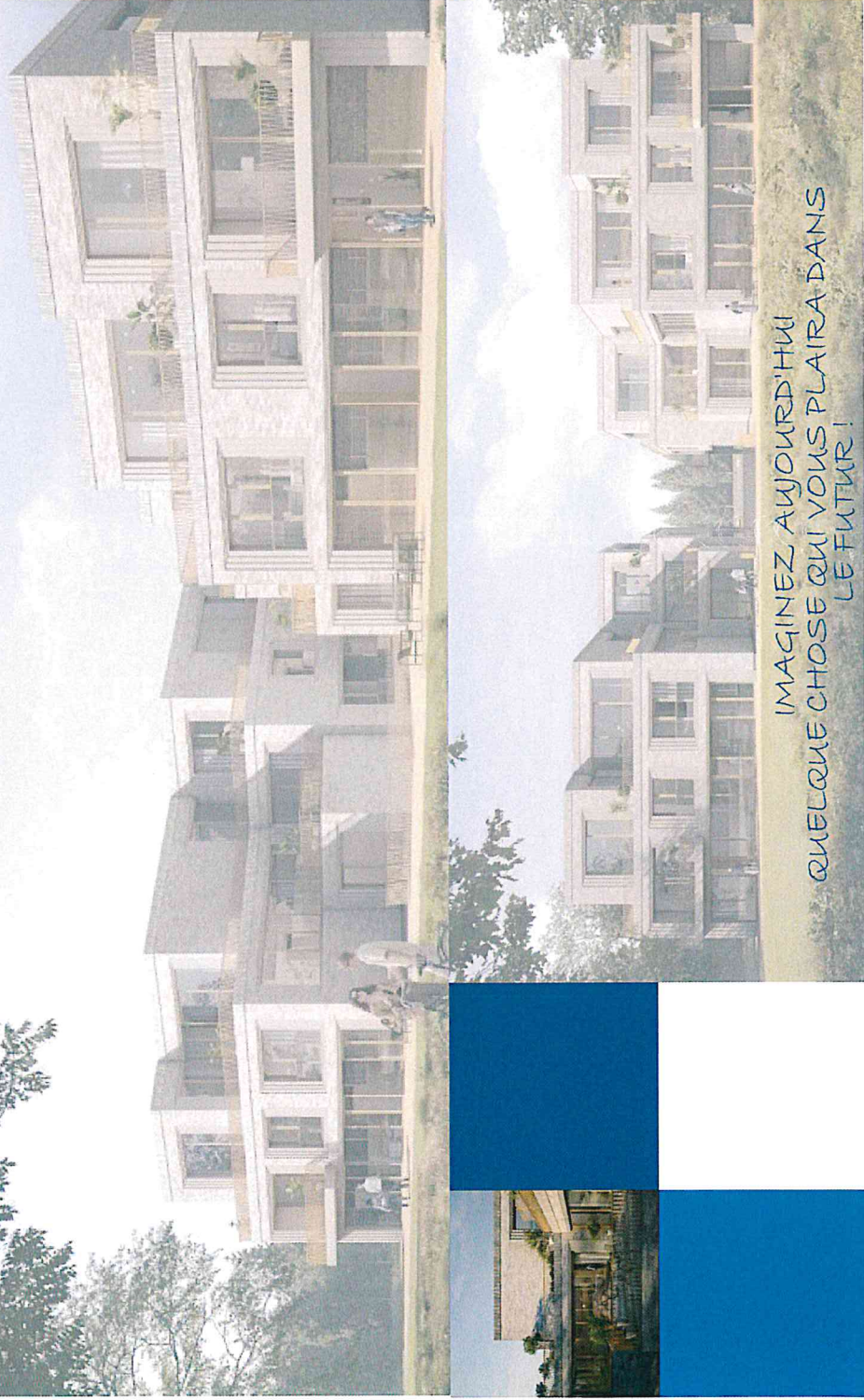


Résidences Rue du Golf

Senningerberg



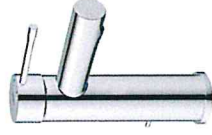
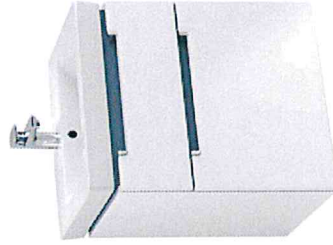
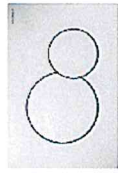
IMAGINEZ AUJOURD'HUI
QUELQUE CHOSE QUI VOUS PLAIRA DANS
LE FUTUR !

TRALUX

MARQUES
confort



Votre cahier des charges comprend les éléments suivants



WC

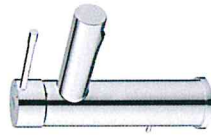
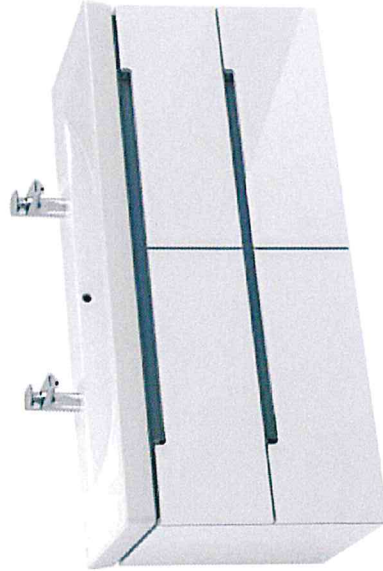
Un closet en porcelaine vitrifiée, marque Villeroy & Boch, type Subway compact, finish blanc avec réservoir, marque Geberit, type Sanbloc avec plaque poussoir, marque Geberit, type Sigma 01 et siège W-C double, marque Villeroy & Boch, type Quick Release, et 1 porte-papier, marque Keuco, type Plan, teinte chromée.

LAVE-MAINS

Lavabo simple avec meuble sous-lavabo à 2 tiroirs blanc et miroir More to See 14, marque Villeroy & Boch, type Subway 2.0, en porcelaine vitrifiée +/- 50 x 40 cm, couleur blanc, avec siphon et soupape chromée,



votre cahier des charges comprend les éléments suivants

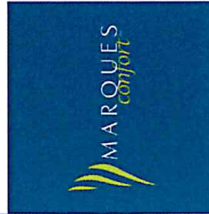


Lavabo double avec meuble sous-lavabo à 4 tiroirs blanc et miroir
More to see 14 marque Villeroy & Boch, type Subway 2.0,
Avec vasque en porcelaine vitrifiée +/- 135x47 couleur blanc, avec
siphon et soupape chromé.
Mitigeur Lavabo Grohe Essence

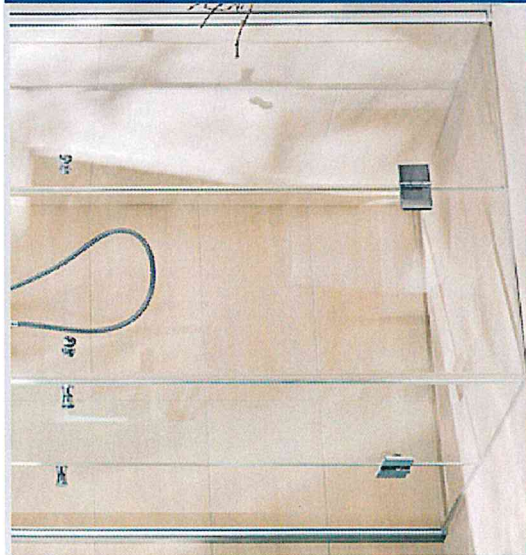
LAVABO
DOUBLE

Baignoire en acryl a selon plans, avec support en
matériaux isolant thermique et acoustique.
Villeroy Boch Subway 2.0
Mitigeur Bain / douche Grohe Essence

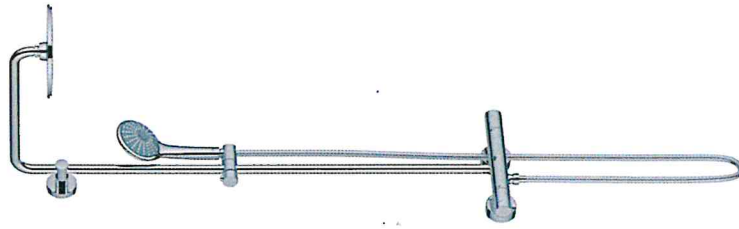
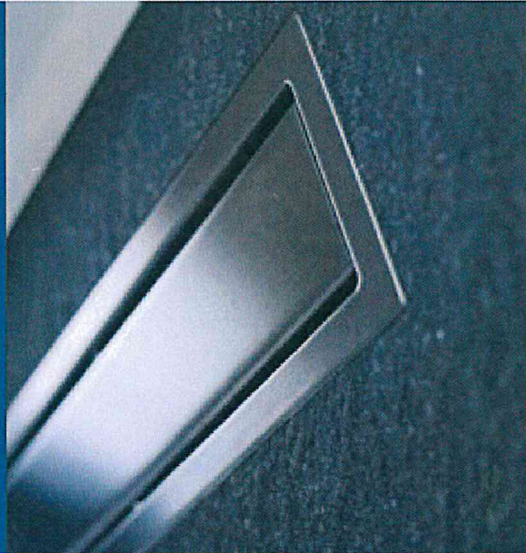
BAIGNOIRE



Votre cahier des charges comprend les éléments suivants



DOUCHE

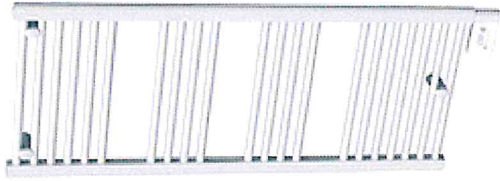


Douche à l'italienne, environ 90/90 cm maximum ou selon plans, sans barrière d'entrée et à fleur avec le sol. Paroi ou cabine de douche en verre transparent.
Colonne de douche Grohe Essence



Votre cahier des charges comprend les éléments suivants

Sèche-serviette



Radiateur sèche-serviette électrique
RADSON BAGANA 1800 x 600.
Ce radiateur sèche-serviettes est constitué de tubes droits d'acier ronds (Ø 22 mm) et de 2 collecteurs avec profil en D (40x30 mm). Le radiateur est version électrique, à fluide caloporteur.

RADSON 

MARQUES
confort

TRALUX

Choix d'appareils sanitaires

Si les éléments concernant l'appareillage sanitaire, ne vous convenaient pas.

Nous vous proposons de vous rendre en showroom pour en effectuer une nouvelle sélection.

Monsieur Lima Paulo, chez Neuberg se chargera de planifier un rendez-vous avec l'un de ses collègues.

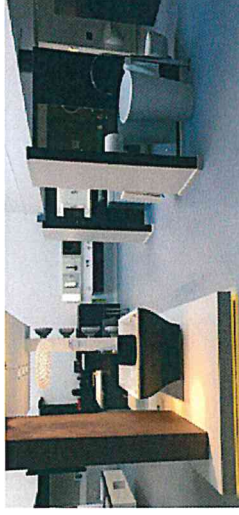
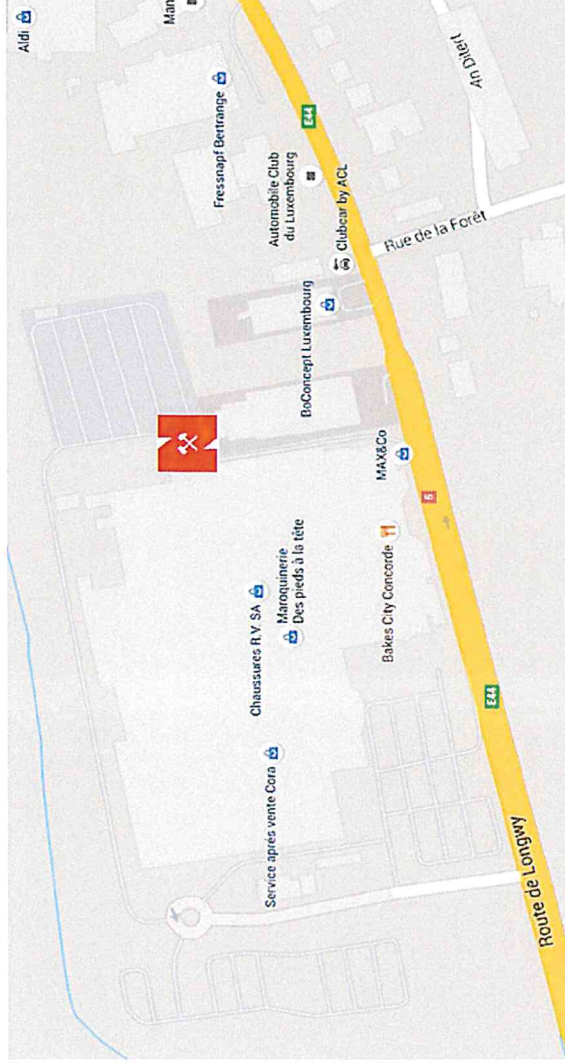
Paulo Lima
Exposition Sanitaire



Neuberg S.A.
Tél. +352 401 40 310
Fax +352 49 18 65
E-mail pl@neuberg.lu



...immer dat Richtsteig!



Amélioration techniques

VENTILATION

En complément de votre offre nous vous proposerons des grilles de ventilation design

CHAUFFAGE ET RÉGULATION

Nous vous proposons également la possibilité d'installer une centrale de programmation intelligente qui vous permettra de pouvoir réguler à distance la température de chaque pièces.

SANITAIRES

Un robinet extérieur sur votre balcon

Les propositions qui suivent concerne une suggestion d'améliorations techniques pour votre futur projet.

Les tarifs indiqués ne seront tenus uniquement que si ces options seront sélectionnées au plus tard lors de notre entrevue technique.

Toute commande ultérieure sera donc effectuée en régie.



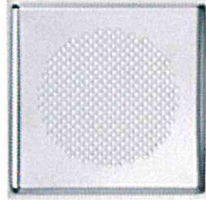
VENTILATION

GRILLE DESIGN RONDE VENEZIA



- Inox réf. 990320780
- Émaillé blanc réf. 990320781

GRILLE DESIGN CARRÉE VENEZIA



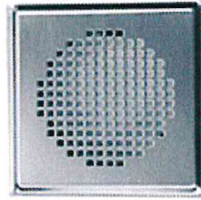
- Inox réf. 990322089
- Émaillé blanc réf. 990322090

GRILLE DESIGN RONDE TORINO,



- Inox réf. 990320790
- Émaillé blanc réf. 990320791

GRILLE DESIGN CARRÉE TORINO



- Inox réf. 990322088
- Émaillé blanc réf. 990320792

Je souhaite remplacer toutes les bouches de base par les grilles design proposées.

Je ne souhaite remplacer que quelques grilles. Dans les pièces suivantes

- Cuisine
- Séjour
- Salle de douche
- Chambre 1
- Chambre 2
- Chambre 3
- Autre

zehnder

MARQUES
confiées

TRALUX

Nous vous proposons en alternative les bouches de ventilation Zehnder Design en acier INOX ou BLANC

INSTALLATION SANITAIRES

GROHE SENSE + GROHE SENSE GUARD : LE DUO DE CHOC POUR VOUS PRÉMUNIR GROHE

Sense Guard

Détecte les ruptures de canalisations et vous avertit par un signal sonore et un voyant rouge qui clignote.

AquaBlock

Coupe l'alimentation en eau manuellement ou automatiquement en cas de rupture de canalisation. Détecte les consommations d'eau inhabituelles, les risques de gel et si l'eau entrante peut entraîner la formation de gel et vous en avertit.

GROHE Ondus

Une application pour visualiser et gérer tous les produits connectés GROHE depuis votre appareil mobile.

*Une alimentation électrique supplémentaire sera nécessaire (lot électricité)



[Vidéo de présentation](#)

GROHE BLUE HOME

[Vidéo de présentation](#)

GROHE Blue Home

Équipé d'un mécanisme simple et intuitif vous permettant d'obtenir votre eau idéale en une seule pression. Ainsi, votre famille et vous bénéficiez des bienfaits d'une eau filtrée savoureuse au goût de chacun. Vous aimez l'eau pétillante... Pour obtenir pétillante, appuyez successivement sur l'une des icônes et choisissez le type de bulles que vous préférez.

Le GROHE Blue Home

Permet de filtrer l'eau de votre robinet, de la réfrigérer et de la gazéifier, afin de vous procurer des moments de plaisir gustatif exceptionnels. Et donne une saveur incomparable à vos boissons chaudes préférées.

L'application GROHE Ondus vous indique si le filtre ou la bouteille de CO2 doivent être remplacés.



GROHE

MARQUES
confort

TRALUX

Je souhaite recevoir une offre .

Blue Home

Sense Guard

Nous vous proposons en alternative ces outils performants de régulation

INSTALLATION SANITAIRES

Machine à laver dans les appartements

Bien qu'une buanderie commune soit prévue dans le projet, vous avez la possibilité de faire installer des attentes de distribution et d'écoulement dans votre appartement. Cette installation comprendra un robinet double service et un siphon pour machine à laver.

*Si son emplacement se trouve dans une pièce sèche, (dans le hall d'entrée par exemple), une bouche de ventilation d'extraction d'air devra-t-être installée.

*Une attente électrique supplémentaire sera également considérée dans le lot électrique.

Installation d'un robinet extérieur antigel, à partir de 250€ HT

Nous vous proposons d'installer, sur votre balcon un point d'eau, qui facilitera l'arrosage de vos plantes ou le nettoyage de celui-ci.



NOTA :

S'il demeure des besoins particuliers complémentaires, nous réaliserons une étude personnalisée plus étendue.

Dès validation de votre offre d'appareils sanitaires, Si vous le souhaitez, nous vous proposerons un rendez-vous avec le technicien qui sera en charge de l'exécution de votre projet.

Nous figurons ensemble les plans qui serviront à la mise en place de votre chantier.

MARQUES
confort

TRALUX

Je souhaite recevoir une offre .

- Robinet extérieur
- Machine à laver

