



VENTE EN COMPROMIS

# 699 000 EUR

## Appartement - Moesdorf - 82 m2

26, 26 rue d'Ettelbruck, Moesdorf 7462

+ 385 EUR charges/mois

<b>82 m2</b> SURFACE	<b>2</b> CHAMBRES	<b>1</b> SDD	<b>1</b> WC SEP.	<b>1</b> EMPL. EXT.	<b>1</b> PARKING SS-SOL	<b>2020</b> ANNEE	<b>385 EUR</b> CHARGES/MOIS
-------------------------	----------------------	-----------------	---------------------	------------------------	----------------------------	----------------------	--------------------------------

### DESCRIPTION

SOUS COMPROMIS! Situé au cœur de Moesdorf, dans un environnement résidentiel paisible et verdoyant, ce superbe appartement de ± 81,76 m<sup>2</sup> vous séduira immédiatement par son atmosphère chaleureuse et sa qualité de vie exceptionnelle. Niché dans une résidence soignée et parfaitement entretenue, ce bien offre un équilibre idéal entre confort moderne et sérénité, à seulement quelques minutes de Mersch et des principaux axes vers Luxembourg-Ville. Situé au dernier étage (3<sup>e</sup> étage) de la résidence, cet appartement bénéficie d'un environnement particulièrement calme et d'une belle luminosité. À noter que l'immeuble ne dispose pas d'ascenseur. Dès l'entrée, vous découvrez un hall accueillant qui mène...

### EQUIPEMENTS

Balcon	Cave
1 Empl. ext.	1 Parking ss-sol

### INFORMATIONS

Type	Appartement
Transaction	Vente
Etat	En compromis
Région	Moesdorf
Annee	2020
Visite 360	Disponible
Reference	#20086473

### DPE - ENERGIE

A	██████████
B	██████████
C	██████████
D	██████████
E	██████████
F	██████████
G	██████████

### LOCALISATION



26, 26 rue d'Ettelbruck, Moesdorf 7462

**Scannez-moi !**

Ouvrez votre navigation GPS vers ce bien