



VENTE

**45 000 EUR**

**Garage - Esch-sur-Alzette - 12 m2**

31, Boulevard John F. Kennedy, Esch-sur-Alzette 4177

**12 m2**

SURFACE

#### DESCRIPTION

Emplacement de parking intérieur d'environ 12 m<sup>2</sup> situé au niveau -1 du complexe « Escher Parkhaus », au 31 Boulevard John F. Kennedy à Esch-sur-Alzette. Accès sécurisé et facile, idéal pour usage personnel ou investissement. Situation pratique à proximité immédiate du centre-ville, commerces, bureaux et transports. Disponibilité immédiate.

#### INFORMATIONS

Type	Garage
Transaction	Vente
Etat	Libre
Région	Sud
Reference	#20086478

#### LOCALISATION



31, Boulevard John F. Kennedy, Esch-sur-Alzette 4177

**Scannez-moi !**

Ouvrez votre navigation GPS vers ce bien

#### LOYER POTENTIEL

RENDEMENT	LOYER / MOIS
3,00 %	113 EUR
<b>3,50 %</b>	<b>131 EUR</b>
4,00 %	150 EUR

*Estimation brute - charges non comprises, ni déduites.*